



INVENTARUL PARCĂRIILOR PUBLICE DIN ROMÂNIA

EDIȚIA A III-A
DECEMBRIE 2022

REVOLUȚIA PARCĂRILOR DIN ROMÂNIA ÎN 12 FRAZE FORMULATE DE CORNEL BĂRBUȚ

1. "Locul de parcare este al meu". Oare? Atunci domeniul public al cui este?
2. TOATE veniturile obținute din parcări - inclusiv cele obținute din amenzi - să fie cheltuite pentru optimizarea și creșterea numărului parcărilor.
3. Amenajarea locurilor de parcare este o obligație a autorității locale de a asigura accesibilitate cetățenilor, în primul rând pentru parcările de reședință și pentru transportul alternativ.
4. Se impune eliminarea gratuității parcării la bordură și amenajarea parcărilor pe străzile cu sens unic.
5. Folosirea tehnologiei în parcări, prin implementarea de aplicații pentru parcări – pentru localizare și plată, senzori de parcare și alte servicii tip rezervare.
6. Creșterea și eficientizarea controlului plăților și utilizării parcărilor.
7. Mutarea mașinilor parcate pe stradă în afara străzii, prin creșterea locurilor de parcare în afara străzii și construirea de parcări multi-etajate.
8. Regenerarea urbană - parcările noi dintre blocuri - și înverzirea parcărilor.
9. Cooperarea, ca administrare, a parcărilor publice cu cele private.
10. Măsuri impuse dezvoltatorilor imobiliari privind crearea locurilor de parcare.
11. Datele deschise ale parcărilor – democratizarea accesului la datele parcărilor din orașele noastre.
12. Crearea și încurajarea infrastructurii de educație și pregătire a resurselor umane pentru parcări și mobilitate urbană.

Cornel Bărbuț
CEO

CUPRINS

1.	Introducere	4
.....		
2.	Metodologie de lucru	7
.....		
3.	Dicționar de termeni	8
.....		
4.	Privire de ansamblu asupra parcărilor publice	12
.....		
5.	Clasamentul orașelor cu cele mai multe locuri de parcare	14
.....		
6.	Clasamentul orașelor defalcat pe categorii de locuri de parcare	17
.....		
7.	Inventarul modalităților de plată ale parcarii publice în România	34
.....		
8.	Inventarul locurilor de parcare acoperite (garaje, copertine)	35
.....		
9.	Inventarul aplicațiilor de parcare (publice și private)	36
.....		
10.	Inventarul parcărilor pentru biciclete	37
.....		
11.	Inventarul parcărilor publice inteligente	39
.....		
12.	Propuneri de soluții pentru parcuri	40
.....		
13.	Concluzii	44

1. INTRODUCERE

Raportul din acest an, aflat la a treia ediție, este încă un pas din Digitalizarea României, referitor la parcări și se concentrează pe inventarierea parcarilor publice, cu tot ce implică ele, progresând în furnizarea mai multor detalii decât în primele două ediții. Pentru cele peste 10 milioane de vehicule din România – sau considerabil mai multe, dacă analizăm și vehiculele înmatriculate în Bulgaria, Germania, Franța, Spania, Italia sau alte state, care circulă, de facto, doar pe drumurile țării - avem circa 1.300.000 de locuri de parcare publice, dintre care 792.244 sunt locuri de parcare rezidențiale (60%) și 414.286 sunt locuri de parcare la bordură (on-street) – 32% din total, în mediul urban.

Pentru context, la sfârșitul anului 2021, parcul auto din România era compus din 9.661.483 de vehicule. Dintre acestea, 7.684.550 erau mai vechi de 10 ani, adică aproximativ 80% din total.

Răspunsul la întrebarea firească – ”Câte locuri de parcare publice sunt în România pentru atâtea mașini?” – este, și în această a treia ediție, de aproximativ 1,3 milioane de locuri de parcare publice față de 1,2 milioane anul trecut. În această ediție putem spune clar că suntem încă departe de a ști numărul real al parcarilor publice din țară dar și o veste bună este că din ce în ce mai multe primării au început să-și inventarieze numărul de locuri de parcare și am observat o creștere a veniturilor din exploatarea parcarilor publice cu 45% față de prima ediție din 2020. Ne dorim în continuare ca primăriile să-și inventarieze toate locurile de parcare stradale în viitorul apropiat. Din cele 1,3 milioane de locuri de parcare publice, 584.227 sunt raportate în primele 7 orașe mari ale țării, inclusiv București, fapt care arată cel mai bine lipsa unor inventare și date corecte din partea primăriilor. Noi ne propunem să prezentăm datele oficiale existente, să le analizăm, dar și să le interpretăm. Ne dorim în viitor să scoatem la lumină numărul locurilor de parcare private, al celor nesemnificate, al instituțiilor publice etc.

Pe lângă numărul locurilor de parcare publice existente în România, raportul colectează și prezintă detalii importante despre aceste locuri de parcare publice, cum ar fi: care sunt primăriile care taxează parcare, ce venituri au fost obținute din parcări în 2021, în ce orașe sunt disponibile hărți online pentru vizualizarea locurilor de parcare (39 de orașe au hărți publice ale parcarilor în 2021, față de 21 în 2020 sau 16 în 2019, adică o creștere spectaculoasă de 243%), câte locuri de parcare publice sunt disponibile pentru mașini electrice și pentru persoanele cu dizabilități, cu intenția de a urmări evoluția acestora în timp.

În această ediție, am căutat mai multe detalii privind gestionarea parcarilor publice, cum ar fi cele legate de venituri. În afara veniturilor obținute din taxa de utilizare a parcarilor, am colectat datele referitoare la veniturile obținute din amenzi legate de nerespectarea Regulamentului de parcare. Astfel, am remarcat că Oradea conduce topul cu 21.190.333 lei încasați în 2021, din totalul de 202,874,805 lei la nivel național. Spre deosebire de anul trecut, pentru acest raport am reușit să colectăm date și cu privire la cea de-a treia sursă de venituri din parcări, provenind din serviciile adiacente parcarilor, cum ar fi ridicarea mașinilor parcate neregulamentar sau blocarea roților mașinilor

care nu au plătit taxa de parcare. Astfel, cele mai mari venituri înregistrate din ridicarea mașinilor în 2021 le-a avut Primăria Sectorului 4, București – 1,284 milioane lei din totalul de 4,9 milioane lei la nivel național.

Ne dorim ca aceste date prezentate în raport să ajute toate autoritățile locale în îmbunătățirea gestionării locurilor de parcare publice, elaborarea de strategii de parcare și planuri concrete de acțiuni pentru digitalizarea locurilor de parcare existente, pentru a optimiza folosirea celor deja existente și construirea eficientă a noilor locuri de parcare. Atragem atenția că Planurile de Mobilitate Urbană Durabile realizate până în prezent conțin extrem de puține informații și detalii despre parcări. „Potrivit unui proiect de lege elaborat de Guvern – publicat de MDLPA pe 16.09.2022 - până în 2026, toate municipiile din România vor fi obligate să întocmească și să aprobe un plan de mobilitate urbană durabilă. Deținerea acestui plan va reprezenta o condiție prealabilă pentru investițiile aferente mobilității urbane finanțate din fonduri de la bugetul de stat sau din fonduri europene. Potrivit proiectului de lege, planificarea și proiectarea pentru mobilitate urbană durabilă vor avea în vedere îmbunătățirea infrastructurii pentru pietoni (capacitate, confort, siguranță și continuitate), îmbunătățirea infrastructurii rutiere pentru utilizatorii de biciclete și alte mijloace alternative de transport, precum și scăderea numărului de autovehicule la 1000 de locuitori. Obiectivul principal urmărit va fi creșterea numărului de utilizatori pentru modurile de transport prietenoase cu mediul în detrimentul celor poluante, prin **reducerea spațiilor de parcare**/staționare destinate acestora.” (1)

Ca și noutate esențială pentru dezvoltarea parcărilor în perioada următoare, semnalăm actualizarea normativului NP 24-97 vechi de 25 de ani „Normativ pentru proiectarea și execuția parcajelor pentru autoturisme”, care este actualizat de MDLPA prin [Ordin pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ pentru proiectarea parcajelor, Indicativ NP 24-2022”](#) publicat în 2.06.2022. (2)

Au mai apărut și așa – numitele „parcări negre” în acest an. Primăria Sectorului 3 le definește calocuri de parcare nenominale și cu negru vor fi marcate în sistemul informatic GIS de gestionare a parcărilor, cu alocarea unui perimetru de aproximativ 500 m, pe zone ce vor fi delimitate de artere/străzi principale.(3)

Ce înțelegem prin **digitalizarea unui loc de parcare**?

În chestionarul trimis de noi către primării, am trimis următoarele două definiții:

„**Grad de ocupare** (în procente) = raportul dintre numărul de ore cu starea ocupat și numărul de ore analizat - ex: 20%

Parcare inteligentă = un loc sau un grup de locuri de parcare care este monitorizat și care comunică bidirecțional un set de date (status ocupare, plată etc)”

Am observat, din răspunsurile primite, că termenul de „grad de ocupare” este înțeles diferit de persoanele care se ocupă de parcările publice. Redăm, mai jos, ceea ce căutăm noi să știm, prin „**Loc de parcare digitalizat**” - un loc de parcare de la care avem următoarele date:

- datele geografice georeferențiate - GIS, aflat pe o hartă digitală - în format OGC - Open Geospatial Consortium WMS - Web Map Services, kml, kmz, shapefile, sau in cloud;
- stare de ocupare - ocupat sau liber - în timp real, prin diferite tipuri de senzori;
- plată electronică - monitorizare în timp real dacă este achitată taxa de utilizare;
- alte opțiuni - rezervare, blocare de la distanță, imagini video, mesaje audio etc.

Din răspunsurile primite, reiese că avem în România anulului 2022 un procent de aproximativ 1% din totalul locurilor de parcare, reprezentat de cele inteligente – 8.175, în scădere de la cele doar 12.154 de locuri din 2021. Clasamentul locurilor inteligente de parcare este condus tot de Cluj–Napoca, cu 3.505 anul acesta, față de 7.705 în 2021. Podiumul este completat de Iași, pe locul 2, care rămâne cu același număr de parcări inteligente 970. Interesantă este scăderea numărului de parcări inteligente din Craiova, care în 2021 avea 1.026 locuri iar anul acesta mai are doar 407. Aceste cifre ar necesita o analiză mai amplă, dar ne rezumăm la a reflecta gradul de înțelegere al autorităților locale al conceptului de parcări inteligente în România anulului 2022. Acest raport nu are ca scop istoria și poveștile parcărilor din România, dar prezintă o nouă radiografie a momentului,

care reflectă lucruri realizate până acum de-a lungul timpului. Pentru transparență și claritate, includem în raport și un capitol dedicat termenilor de specialitate pentru parcări, utilizați pe parcursul documentului.

În această a treia ediție venim cu câteva capitole suplimentare față de primele două ediții și vă invităm să le descoperiți. Considerăm că experiența unor primării harnice și gospodare din România poate ajuta alte primării să evolueze și să gestioneze parcările publice arzând niște pași (a se vedea capitolul 8) și punctăm aici creșterea semnificativă în ultimii 3 ani a numărului de HCL-uri privind amenajarea parcărilor din mediul urban.

În capitolul 12 vă prezentăm, de asemenea, și câteva dintre opțiunile posibile pentru digitalizarea locurilor de parcare publice din România, după ce, în prealabil, în capitolul 11 vă prezentăm inventarul detaliat al parcărilor inteligente, așa cum este el la data redactării acestui raport.



2. METODOLOGIE DE LUCRU

Metodologia acestui raport a fost de colectare a datelor de la primării și verificarea acestor informații cu alte surse terțe: media și furnizori. Am trimis adrese la 324 de primării din România, dintre care au răspuns solicitării un număr de 292 de orașe, nu direct, ci deseori în două sau chiar trei runde de revenire a solicitărilor de informații. Pentru București, am inclus 7 primării în acest raport. Documentul prezent include informațiile prelevate de la primării și din celelalte surse relevante, în perioada 1 august – 31 octombrie 2022.

Informațiile colectate prin răspuns de la primării au fost dublate și de cele prezente pe site-urile primăriilor, din planurile de mobilitate urbană durabile (PMUD), acolo unde există, precum și de aparițiile în media sau datele furnizorilor soluțiilor de parcare referitoare la parcările din orașele respective.

Colectarea datelor a fost îngreunată, în general, de faptul că multe primării au delegat serviciile de parcări unor firme ale municipalității sau unor terți, iar aceștia au răspuns cu dificultate, uneori doar în urma insistențelor. Cele mai mari dificultăți le-am avut în obținerea veniturilor obținute din parcări, chiar dacă acestea sunt date publice.

Ni s-a confirmat, de-a lungul acestui proces, că Legea 544 nu este respectată de majoritatea primăriilor din România și că parcările nu reprezintă pentru unele autorități locale un subiect de interes.

Datele colectate în acest raport au un grad de răspuns de 90% (292 de primării din cele 324 contactate), iar estimarea noastră de eroare este de maximum 10% aferentă în principal primăriilor care nu au răspuns, precum și erorilor din primăriile care ne-au trimis răspunsurile.

Vegacomp Consulting va actualiza și consolida, anual, toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcărilor publice din România.

3. DICȚIONAR DE TERMENI

Autovehicul – orice vehicul care se deplasează cu mijloace proprii de propulsie mecanice, care circulă frecvent pe drumurile publice și care servește la transportul de persoane sau bunuri, ori la efectuarea unor lucrări.

Autovehicul fără stăpân (abandonat) – autovehicul de orice categorie, fără plăcuță de înmatriculare sau alte marcaje oficiale, staționat pe domeniul public sau privat al statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale, al carui proprietar sau destinatar nu este cunoscut.

Loc de parcare – loc amenajat în parcările auto organizate conform normelor în vigoare, semnalizat cu panouri, indicatoare sau marcaje rutiere, delimitat potrivit normelor tehnice și destinat staționării unui singur mijloc auto.

Loc de parcare rezervat pentru persoane cu dizabilități – loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru persoane cu dizabilități, inscripționate cu semnul internațional corespunzător

Loc de parcare rezervat pentru mașini electrice – loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru mașini electrice, inscripționate cu semnul internațional pentru stațiile de încărcare mașini electrice

Parcaj – spațiul desemnat pentru staționarea vehiculelor, indicat ca atare de semne și marcaje rutiere, delimitat de zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone

Parcare publică - orice spațiu special destinat parcării autovehiculelor, aflat pe terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al orașului

Parcare rezidențială – acel loc de parcare situat la mai puțin de 30 de metri de partea din față a clădirii cu destinație rezidențială. Aceste locuri de parcare au scopul de a servi exclusiv locuitorilor acestei clădiri.

Parcarea de utilitate publică – zona de parcare concepută să deservescă unui număr nelimitat de utilizatori

Parcarea de utilitate privată – parcare folosită de proprietari individuali sau entități juridice (companii, hoteluri etc.)

Parcaj pe stradă – spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje care delimitează zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone situate pe spațiile din localitățile urbane, indiferent de categoria lor.

Parcaj în afara străzii - spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje amenajate în afara drumurilor publice din interiorul localității, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, intrare, fundătură, uliță etc.

Parcaj „Park&Ride” (parchează și călătorește) – facilități pentru cei care ajung cu autoturismul într-un parcaj, unde își parchează autoturismul cu sau fără plată și apoi își continuă călătoria cu transportul public

Parcometru – aparat de taxare automat, electronic, pentru eliberat tichete prin intermediul cărora se încasează anticipat tarifele de parcare reprezentând contravaloarea prestării serviciului de staționare a mijloacelor auto pe locurile de parcare

Zona de parcare pentru motociclete/biciclete – zone special amenajate pentru parcare motocicletelor/bicicletelor

Organizarea parcajului – efectuarea de lucrări de amenajare a acestuia, astfel încât să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor

Utilizarea parcajului – folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor

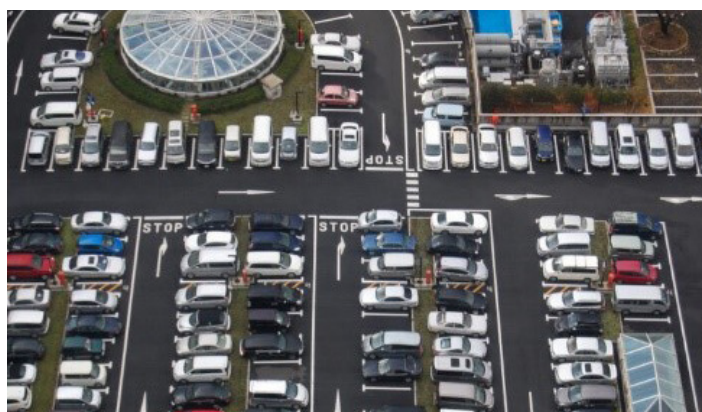
Exploatarea parcajului – activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor, în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri din această activitate prin încasarea de tarife sau taxe, după caz, în funcție de dispozițiile locale legale



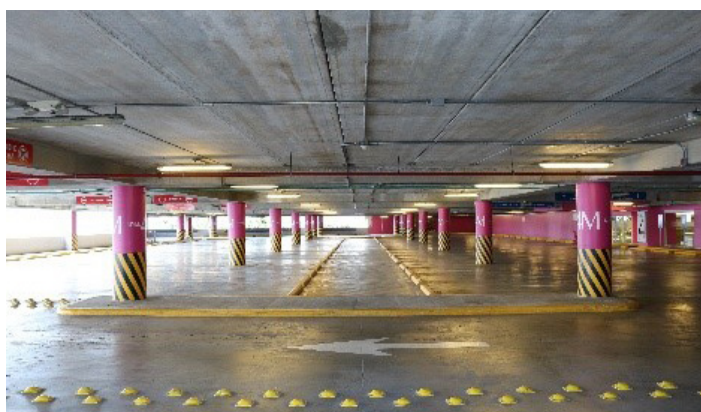
Parcare rezidențială



Parcare pe stradă



Parcare în afara străzii



Parcare într-o construcție



Parcare cu plată



Parcare fără plată



Parcare pentru persoane cu dizabilități



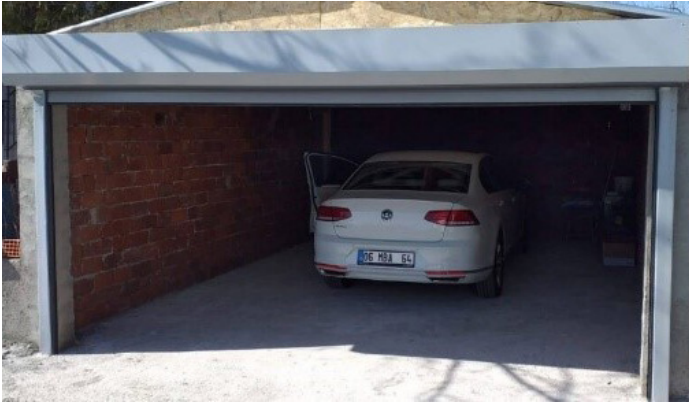
Parcare pentru vehicule electrice



Parcare biciclete



Parcometru



Garaj



Copertină



Parcare în spic



Parcare motocicletate



G36
Parcare subterană sau în clădire

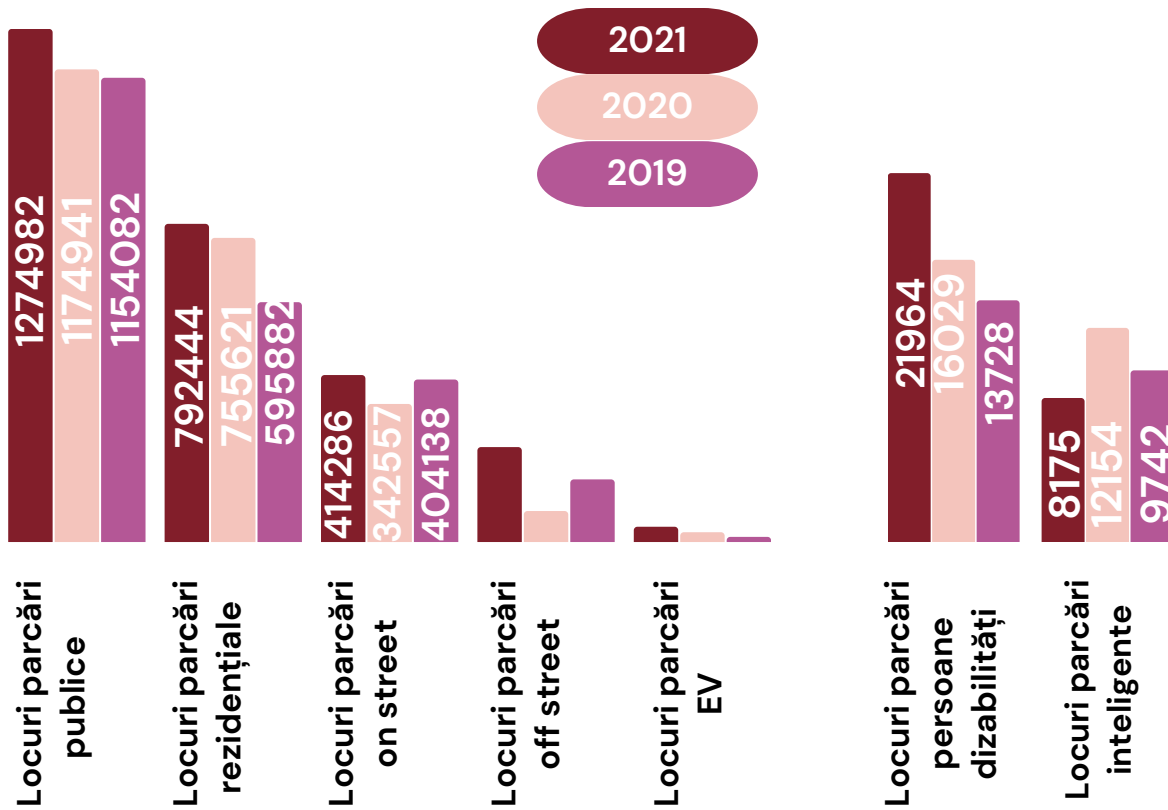


4. PRIVIRE DE ANSAMBLU ASUPRA PARCĂRILOR PUBLICE

În urma colectării datelor de la primării, avem următoarele informații principale, care oferă o privire de ansamblu asupra modului în care acestea gestionează locurile de parcare din orașe, în România anului 2021:

- Număr total al locurilor de parcare publice inventariat: 1.274.982, față de 1.174.941 în 2020 și 1.154.082 în anul 2019;
- Număr total al locurilor de parcare publice estimat: **1.400.764** (include o toleranță de 10% aferentă lipsei de răspunsuri și erorilor de completare a chestionarelor, din partea municipalităților);
- Sunt 157 orașe care taxează utilizarea locurilor de parcare, 135 localități care nu taxează și 32 de primării care nu au răspuns solicitării noastre, despre care nu putem spune nimic la acest moment, comparativ cu 151/98/52 în 2020 sau 140/108/76 în 2019;
- Număr total al locurilor de parcare rezidențiale: 792.244 față de 755.621 în 2020 și 595.882 în 2019;
- Venituri totale obținute de primării în 2021 din utilizarea parcărilor publice și din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare: **202.874.805** lei față de 160.663.767 lei în 2020 și respectiv 139.299.817 lei în 2019.
- Tariful pentru parcările de reședință variază între 30 și 120 lei în localitățile mici, respectiv între 70 și 200 lei în orașele mari. Pentru abonamente, prețurile de închiriere variază între 15 lei/lună și 1.000 lei/lună
- Tariful orar de ocupare pentru parcările publice cu plată variază între 1 și 5 lei, cu excepția București-ului și Clujului, unde limita maximă ajunge la 10 lei
- Număr total al locurilor de parcare de pe stradă total al locurilor de parcare inteligente: 8.175 față de 12.154 anul trecut
- Număr total al locurilor de parcare destinate vehiculelor electrice: 368 versus 236 anul trecut
- Număr total al locurilor de parcare destinate persoanelor cu dizabilități: 21.964 comparativ cu 16.029 în 2020 și 13.728 în 2019 (o creștere de 52% în 2 ani)
- 39 de orașe au hărți publice ale parcărilor, față de 21 în 2020 sau 16 în 2019 (o creștere spectaculoasă de 243%)
- În 61 de orașe se poate plăti parcare prin aplicație, față de 59/49 în 2020/2019
- În 60 de orașe se poate plăti parcare prin SMS, față de 53/47 în 2020/2019
- În 128 – față de 119/53 în 2020/2019 - orașe se poate plăti parcare la DGITL
- În 51 orașe se poate plăti taxa de parcare prin ghiseul.ro, față de cele 38/11 din 2020/2019
- În 37 orașe se poate plăti taxa de parcare cash, la persoana angajată să gestioneze parcare, față de 35/9 orașe în 2020/2019
- În 44 orașe din țară există parcometre la care se poate plăti utilizarea parcării, față de 35/19 în 2020/2019

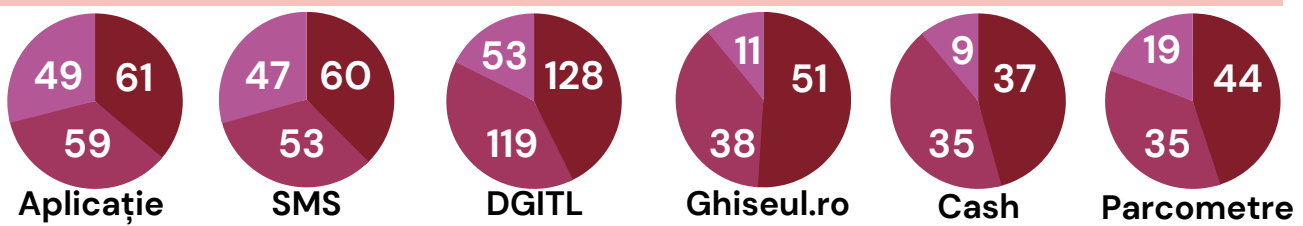
INVENTARUL PARCĂRILOR 2022



Tarife parcare reședință
 30-120 lei/an în orașe mici
 70-200 lei în/an orașe mari
 15-1000 lei/ lună pentru abonamente

Tarife parcare publică cu plată
 1-5 lei/ oră
 1-10 lei/ oră pentru București sau Cluj-Napoca

Număr orașe în care pot plăti parcare prin: 2021 2020 2019



5. CLASAMENTUL ORAȘELOR CU CELE MAI MULTE LOCURI DE PARCARE

Noua ediție a raportului prezintă, dincolo de datele brute, orașele care au cele mai multe locuri de parcare, cele care obțin cele mai mari venituri din acestea și o analiză aprofundată, pe tip de loc de parcare, tarife medii, venituri medii, categorii de localități, fiecare cu specificul său, dar și alte componente de interes ce derivă din prima analiză profesionistă a acestui domeniu, cu un impact direct în viața tuturor șoferilor, pasagerilor sau călătorilor din România.

Iar pentru început, pornim cu lista primelor 10 orașe din țară, ca număr absolut de locuri de parcare publică. Din start, menționăm că o cumulare a locurilor de parcare din București, sector cu sector, ne aduce la un număr mic, raportat la populație, dar foarte mare, în comparație cu orașul imediat următor: 265.036. Dacă anul trecut, Brașov-ul era pe poziția secundă, cu 65.360 de locuri publice, anul acesta a coborât în top, cu 66.908 de locuri publice de parcare, predând locul secund Timișoarei.

Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare publice
Total		683861
1	Bucuresti +6S	265036
2	Timisoara	81100
3	Brasov	66908
4	Iasi	58893
5	Cluj-Napoca	41231
6	Pitesti	39939
7	Ramnicu Valcea	35615
8	Constanta	34638
9	Craiova	31000
10	Targu Mures	28880

În clasamentul de mai jos, am tratat individual fiecare sector în parte, ca preambul, pentru mai multă claritate, dar și Bucureștiul ca atare pentru un top 10 relevant în ordine descrescătoare a populației.

Nr. Crt	Localitate	Populatie	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice
		10811560	RON 202,874,805.27	1275603
1	Sector 1	225453	RON 731,176.67	9974
2	Sector 2	345370	RON 1,718,122.81	28955
3	Sector 3	385439	RON 7,370,424.00	80000
4	Sector 4	287828	RON 4,631,220.50	56084
5	Sector 5	271575	RON 1,237,210.67	21527
6	Sector 6	367760	RON 2,714,078.03	45924
7	Bucuresti	1883425	RON 19,213,321.00	22572
8	Cluj-Napoca	324576	RON 15,016,999.85	41231
9	Timisoara	319279	RON 12,383,357.34	81100
10	Iasi	290422	RON 9,537,971.93	58893
11	Constanta	283872	RON 6,532,689.18	34638
12	Craiova	269506	RON 7,345,625.00	31000
13	Brasov	253200	RON 6,114,645.36	66908
14	Galati	249432	RON 3,816,712.94	4800
15	Ploiesti	209945	RON 3,057,889.14	2535
16	Oradea	196367	RON 21,190,333.00	27500

Iar pentru a vedea și eficiența, nu doar numărul brut al locurilor de parcare publică, următoarea imagine reflectă veniturile anuale generate la bugetele municipalităților de aceste locuri de parcare.

Defalcat, separat de primăriile de sector, clasamentul arată astfel cu marea surpriză că Oradea generează mai multe venituri din parcări decât capitala țării prin PMB (21 milioane de lei versus 19 milioane de lei). Eficiența veniturilor încasate pentru parcări ale celor 10 orașe din top variază de la 91 lei în Brașov până la 851 lei în București pentru un loc de parcare public într-un an.

Top Orase Venituri

Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcare	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 202,874,805.27	1293297	RON 156.87
1	Oradea	RON 21,190,333.00	27500	RON 770.56
2	Bucuresti	RON 19,213,321.00	22572	RON 851.20
3	Cluj-Napoca	RON 15,016,999.85	41231	RON 364.22
4	Timisoara	RON 12,383,357.34	81100	RON 152.69
5	Iasi	RON 9,537,971.93	58893	RON 161.95
6	Arad	RON 7,548,379.00	17694	RON 426.61
7	Sector 3	RON 7,370,424.00	80000	RON 92.13
8	Craiova	RON 7,345,625.00	31000	RON 236.96
9	Constanta	RON 6,532,689.18	34638	RON 188.60
10	Brasov	RON 6,114,645.36	66908	RON 91.39

6. CLASAMENTUL ORAȘELOR, DEFALCAT PE FIECARE CATEGORIE ÎN PARTE DE LOCURI PUBLICE DE PARCARE

Într-o primă etapă a analizei detaliate a situației parcărilor din România, ne vom concentra, din nou, pe numărul acestora, pe categorii de orașe, tip și public sau vehicul țintă. Într-o a doua parte a acestui capitol, vom defalca și extinde analiza asupra veniturilor generate de acestea, pentru o oglindă a eficienței.

Pornim cu două categorii esențiale, ce definesc și deschiderea către viitor și inteligență a orașelor: clasamentul locurilor de parcare pentru autovehiculele electrice, pentru a vedea cât de inteligent privesc municipalitățile viitorul, și topul orașelor ce asigură locuri de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități, lucru ce reflectă nivelul de incluziune socială și echilibrul cu care sunt tratate toate categoriile de public.

La categoria locurilor de parcare dedicate **automobilelor electrice**, lucrurile sunt surprinzătoare, atât prin prisma numerelor foarte mici, cât și a prezenței unor orașe mici și medii în top, semn al unei mai mari deschideri către tendințele de eficiență ecologică decât în multe orașe mari ale țării. La clasamentul de mai jos nu contribuie variatele politici locale de oferire de gratuități sau reduceri pentru automobilele electrice și hibride la accesul în parcările publice, și sunt luate în calcul doar acele locuri destinate exclusiv automobilelor electrice. Primul loc este ocupat de Iași cu o sută de locuri, urmat de Cluj-Napoca cu 74 de locuri.

Top Orase Parcari pentru masini electrice		
Nr.Crt	Localitate	EV
Total		378
1	Iasi	100
2	Cluj-Napoca	74
3	Sector 4	32
4	Beclean	25
5	Suceava	22
6	Galati	21
7	Brasov	14
8	Calarasi	12
9	Zalau	8
10	Oradea	6

Pitești este exemplu de incluziune și lider detașat, la numărul de locuri publice de parcare dedicate **persoanelor cu dizabilități**. Surprinzător este locul ocupat de Oradea, care anul trecut ocupa locul doi în clasament, cu 1.560 de locuri de parcare pentru persoanele cu dizabilități, iar acum este pe poziția zece cu 929 de locuri.

Top Orase Parcari pentru persoane cu dizabilitati		
Nr. Crt	Localitate	Persoane cu dizabilitati
Total		20953
1	Pitesti	1518
2	Brasov	1453
3	Sector 4	1257
4	Craiova	1159
5	Resita	1060
6	Bucuresti	1005
7	Cluj-Napoca	1004
8	Ramnicu Valcea	970
9	Sector 6	955
10	Oradea	929

Topul orașelor cu **parcări off-street**, indiferent de tipul structurii gazdă, arată ca în imaginea de mai jos.

Top Orase Parcari Publice Off-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare off-street
Total		234998
1	Sector 6	44261
2	Iasi	35758
3	Timisoara	28115
4	Craiova	16940
5	Resita	11182
6	Targu Mures	8455
7	Satu Mare	8185
8	Hunedoara	7733
9	Bucuresti	6692
10	Miercurea Ciuc	4806

La **orașele medii**, încă vorbim de diferențe relativ mari între prima și ultima poziție din top 10 – 11.182, față de doar 314.

Top Orase Medii Parcari Publice Off-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare off-street
Total		46062
1	Resita	11182
2	Targu Mures	8455
3	Satu Mare	8185
4	Hunedoara	7733
5	Roman	4466
6	Calarasi	2956
7	Drobeta Turnu Severin	1435
8	Pitesti	375
9	Ploiesti	345
10	Ramnicu Valcea	314

Cu toate acestea, surprizele vin din zona **orașelor mici**, unde nume ce pot părea surprinzătoare prind clasamentul, iar concurența între localități este mai mare, dovadă și numerele considerabil mai compacte – un ecart doar între 4.806 și 1.361 locuri de parcare, pentru pozițiile 1 și, respectiv, 10.

Top Orase Mici Parcari Publice Off-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare off-street
Total		53011
1	Miercurea Ciuc	4806
2	Urziceni	2370
3	Orastie	2332
4	Lupeni	1778
5	Sannicolau Mare	1757
6	Beclean	1620
7	Mioveni	1571
8	Tarnaveni	1491
9	Petrla	1426
10	Victoria	1361

Aria **parcărilor rezidențiale** este dominată autoritar de sectoarele din București. Iași, Brașov, Pitești, Cluj-Napoca și Constanța sunt în top 10, cu foarte puține schimbări, comparativ cu clasamentul de anul trecut.

Top Orase Parcari Rezidentiale		
Nr. Crt	Localitate	Rezidentiale
Total		790501
1	Sector 3	80000
2	Iasi	52448
3	Sector 4	48126
4	Sector 6	45691
5	Brasov	44400
6	Pitesti	37429
7	Cluj-Napoca	36403
8	Sector 2	28800
9	Constanta	22407
10	Sector 5	20924

Clasamentul **orașelor medii** este dominat, deloc surprinzător, de Pitești, urmat de Oradea – oraș aflat într-o continuă expansiune în aria Smart City, și Piatra Neamț.

Top Orase Medii Parcari Rezidentiale		
Nr. Crt	Localitate	Rezidentiale
Total		266289
1	Pitesti	37429
2	Oradea	20000
3	Piatra Neamt	18774
4	Targu Jiu	13856
5	Bacau	13000
6	Arad	11398
7	Braila	11269
8	Ramnicu Valcea	10516
9	Focsani	10278
10	Bistrita	10198

Mioveniul, oraș cu tradiție demonstrată în industria auto, conduce clasamentul **orașelor mici**, la nivel de parcări rezidențiale, urmat de Făgăraș și Slobozia.

Top Orase Mici Parcari Rezidentiale		
Nr. Crt	Localitate	Rezidentiale
Total		132996
1	Mioveni	6500
2	Fagaras	4967
3	Slobozia	4523
4	Bolintin- Vale	4360
5	Navodari	4296
6	Turda	3812
7	Motru	3328
8	Mangalia	3250
9	Ramnicu Sarat	2746
10	Falticeni	2705

În cazul **parcărilor on-street**, un top general al orașelor este dominat de Cluj-Napoca, cu mențiunea că acest tip de parcări sunt evident insuficient inventariate de către autoritățile locale din țară. Interesantă este lipsa orașului Sibiu din acest clasament, care ocupa prima poziție, anul trecut.

Top Orase Parcari Publice On-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare on-street
Total		414286
1	Cluj-Napoca	37726
2	Timisoara	32805
3	Oradea	27500
4	Ramnicu Valcea	24785
5	Iasi	23135
6	Targu Mures	20425
7	Piatra Neamt	20094
8	Arad	17694
9	Bucuresti	15880
10	Targu Jiu	14489

Ca **orașe mari**, situația se schimbă considerabil:

Top Orase Mari Parcari Publice On-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare on-street
Total		136613
1	Cluj-Napoca	37726
2	Timisoara	32805
3	Iasi	23135
4	Bucuresti	15880
5	Craiova	14060
6	Constanta	11577
7	Sector 6	1430
8	Sector 1	0
9	Sector 2	0
10	Sector 3	0

Clasamentul **orașelor medii** prezintă, din nou, un ecart mare între prima și cea de-a zecea poziție, semn al prioritizărilor și conceptelor diferite de urbanism, de la zonă la zonă.

Top Orase Medii Parcari Publice On-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare on-street
Total		188965
1	Oradea	27500
2	Ramnicu Valcea	24785
3	Targu Mures	20425
4	Piatra Neamt	20094
5	Arad	17694
6	Targu Jiu	14489
7	Braila	11566
8	Bistrita	11478
9	Botosani	10381
10	Buzau	9300

Iar grupul **orașelor mici** este, din nou, echilibrat, cu ecart mic între lideri și, deseori, cu numere care depășesc nume din tabelul anterior, al orașelor medii.

Top Orase Mici Parcari Publice On-street		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare on-street
Total		88708
1	Onesti	4328
2	Lugoj	4225
3	Petrosani	3038
4	Radauti	3000
5	Falticeni	2841
6	Buftea	2513
7	Codlea	2432
8	Targu Secuiesc	2395
9	Miercurea Ciuc	2258
10	Zarnesti	2160

Orașele care au cele mai multe locuri de parcare cu plată sunt București, Brașov și Timișoara.

Top Orase Parcari Cu plata		
Nr. Crt	Localitate	Cu plata
Total		179858
1	Bucuresti	22572
2	Brasov	21041
3	Timisoara	20180
4	Constanta	12231
5	Sector 4	7958
6	Oradea	7500
7	Arad	6181
8	Targu Mures	4943
9	Cluj-Napoca	4828
10	Galati	4800

Dacă ne uităm la topul **orașelor medii** observăm Oradea, Arad și Târgu Mureș pe primele poziții.

Top Orase Medii Parcari Cu plata		
Nr. Crt	Localitate	Cu plata
Total		60936
1	Oradea	7500
2	Arad	6181
3	Targu Mures	4943
4	Alba Iulia	3682
5	Baia Mare	3636
6	Ramnicu Valcea	3406
7	Sibiu	3405
8	Satu Mare	2735
9	Zalau	2715
10	Ploiesti	2535

În cazul **orașelor mici**, Onești este liderul parcarilor cu plată, urmat la distanță de Victoria și Băile Herculane.

Top Orase Mici Parcari Cu plata		
Nr. Crt	Localitate	Cu plata
Total		24248
1	Onesti	2009
2	Victoria	1211
3	Baile Herculane	1100
4	Mangalia	1000
5	Predeal	940
6	Bragadiru	907
7	Medias	768
8	Boldesti-Scaeni	750
9	Reghin	705
10	Turda	681

Topul orașelor cu locuri de parcare fără plată cuprinde atât orașe mari cât și medii. Timișoara, Craiova, și Sibiu fiind primele 3 orașe ca număr de locuri de parcare fără plată.

Top Orase Parcari Fara plata		
Nr. Crt	Localitate	Fara plata
Total		322938
1	Timisoara	60920
2	Craiova	26188
3	Sibiu	24618
4	Ramnicu Valcea	21693
5	Baia Mare	20000
6	Targu Mures	15716
7	Slatina	11475
8	Targoviste	8454
9	Miercurea Ciuc	7068
10	Suceava	6543

Observăm Cluj-Napoca în topul parcarilor aflate într-o construcție, fiind urmat de Jimbolia și Brașov.

Top Orase Parcari într-o structura (construcție)		
Nr. Crt	Localitate	Intr-o structura (construcție)
Total		11660
1	Cluj-Napoca	3237
2	Jimbolia	1500
3	Brasov	739
4	Predeal	698
5	Sector 6	648
6	Craiova	619
7	Timisoara	520
8	Miercurea Ciuc	471
9	Sector 4	446
10	Ploiesti	345

Topul orașelor cu cele mai multe parcări de tip Park&Ride ne arată că doar 6 localități au astfel de facilități pentru cetățeni, iar Sectorul 4 este primul în clasament ca număr de locuri de parcare de acest tip.

Parcari Park&Ride		
Nr. Crt	Localitate	Park&Ride
Total		1409
1	Sector 4	856
2	Vatra Dornei	256
3	Huedin	150
4	Brasov	85
5	Moinesti	50
6	Saveni	12

Topul orașelor cu cele mai multe locuri de parcare publice în piețe/târguri și centre comerciale plasează Brașov pe primul loc, la distanță mare de lider fiind Buzău și Arad.

Top Orase Parcari in Centre comerciale/piete		
Nr. Crt	Localitate	Centre Comerciale/piete
Total		24545
1	Brasov	10017
2	Bacau	5586
3	Buzau	1415
4	Arad	1244
5	Codlea	1080
6	Gheorgheni	981
7	Miercurea Ciuc	857
8	Barlad	800
9	Onesti	775
10	Pantelimon	742

Pentru locurile de parcare în facilități pentru sport, cultură și timp liber, clasamentul este destul de strâns pentru primele două locuri.

Top Orase Parcari in facilitati pentru sport, cultura si timp liber		
Nr. Crt	Localitate	In facilitati pentru sport, cultura, timp liber
Total		7795
1	Iasi	780
2	Beclean	590
3	Predeal	346
4	Roman	250
5	Tasnad	250
6	Calarasi	240
7	Solca	221
8	Fetesti	215
9	Suceava	212
10	Alexandria	184

Am făcut un top al orașelor și pentru locurile de parcare destinate instituțiilor publice, spitalelor și universităților. Cele mai multe astfel de locuri de parcare găsindu-se în Deta. Onești, care anul trecut ocupa prima poziție în acest clasament, este acum pe locul trei. De remarcat aici este faptul că doar în Brașov cunoaștem numărul locurilor de parcare pentru universități (2800), iar în celelalte orașe nu sunt cunoscute sau comunicate aceste cifre. Din acest motiv nu au fost incluse locurile de parcare de la Universitatea din Brașov în acest total al instituțiilor publice în acest an, dar sperăm că în ediția următoare să avem mai multe informații despre această categorie.

Top Orase Parcari Altele (spitale, universitati, institutii publice etc)		
Nr. Crt	Localitate	Altele (spitale, univeristati, institutii publice etc)
Total		12984
1	Deta	860
2	Calimanesti	767
3	Onesti	600
4	Simeria	547
5	Brasov	494
6	Cugir	423
7	Suceava	420
8	Mioveni	413
9	Jimbolia	371
10	Predeal	310

După cum anunțam, la începutul acestui capitol, dedicăm o secțiune specială zonei de venituri, pentru a determina și eficiența prin care aceste locuri de parcare sunt monetizate, accesibilitatea acestora, valoarea per loc, dar și nivelul mediu de tarifare și fluctuația acestuia, de la oraș la oraș.

Pornim prin a prezenta, în oglindă, un **top 10 ca venituri**, general, acoperitor pentru întreaga țară, dar și o coloană a locurilor de parcare din fiecare oraș, în același tabel, pentru ușurința evaluării.

Dacă anul trecut, Bucureștiul conducea acest clasament, ținând cont de dimensiuni, populație și număr de automobile înmatriculate, în 2022, Oradea este orașul cu cele mai mari venituri din locurile de parcare publice, însă la eficiență este pe locul doi, după București. Locul doi este ocupat de București, ca volum al veniturilor, dar pe primul loc ca eficiență a veniturilor încasate pe loc de parcare public, urmat de Cluj-Napoca. Toate sunt orașe aflate pe o bună traiectorie urbanistă cu deschidere inclusiv la segmentul Smart City.

Top Orase Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcar	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 202,874,805.27	1293297	RON 156.87
1	Oradea	RON 21,190,333.00	27500	RON 770.56
2	Bucuresti	RON 19,213,321.00	22572	RON 851.20
3	Cluj-Napoca	RON 15,016,999.85	41231	RON 364.22
4	Timisoara	RON 12,383,357.34	81100	RON 152.69
5	Iasi	RON 9,537,971.93	58893	RON 161.95
6	Arad	RON 7,548,379.00	17694	RON 426.61
7	Sector 3	RON 7,370,424.00	80000	RON 92.13
8	Craiova	RON 7,345,625.00	31000	RON 236.96
9	Constanta	RON 6,532,689.18	34638	RON 188.60
10	Brasov	RON 6,114,645.36	66908	RON 91.39

Ca orașe mari, liderul este București, urmat de Cluj-Napoca și Timișoara.

Top Orase Mari Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcar	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 98,363,555.28	584227	RON 168.37
1	Bucuresti	RON 19,213,321.00	22572	RON 851.20
2	Cluj-Napoca	RON 15,016,999.85	41231	RON 364.22
3	Timisoara	RON 12,383,357.34	81100	RON 152.69
4	Iasi	RON 9,537,971.93	58893	RON 161.95
5	Sector 3	RON 7,370,424.00	80000	RON 92.13
6	Craiova	RON 7,345,625.00	31000	RON 236.96
7	Constanta	RON 6,532,689.18	34638	RON 188.60
8	Brasov	RON 6,114,645.36	66908	RON 91.39
9	Sector 4	RON 4,631,220.50	56084	RON 82.58
10	Galati	RON 3,816,712.94	4800	RON 795.15

În ceea ce privește **orașele medii**, prima poziție este ocupată de Oradea, urmată de Arad și Sibiu. Surpriza acestui top este Aradul, care anul trecut nu era în deloc în clasament.

Top Orase Medii Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcar	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 86,814,289.36	454003.00	RON 191.22
1	Oradea	RON 21,190,333.00	27500	RON 770.56
2	Arad	RON 7,548,379.00	17694	RON 426.61
3	Sibiu	RON 5,793,446.50	28023	RON 206.74
4	Pitesti	RON 4,728,043.00	39939	RON 118.38
5	Targu Mures	RON 4,178,493.00	28880	RON 144.68
6	Alba Iulia	RON 4,166,117.00	13385	RON 311.25
7	Ploiesti	RON 3,057,889.14	2535	RON 1,206.27
8	Resita	RON 2,930,000.00	11182	RON 262.03
9	Targu Jiu	RON 2,800,000.00	14710	RON 190.35
10	Zalau	RON 2,540,185.00	10254	RON 247.73

Pe lista **orașelor mici**, este remarcabilă eficiența întâlnită în Odorheiu Secuiesc, care este pe locul 2 ca venituri, cu doar 497 de locuri de parcare. Lider este Dej, iar pe locul trei se află Sighișoara, urmată de Râșnov.

Top Orase Mici Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 17,696,960.63	255067	RON 69.38
1	Dej	RON 1,167,799.84	3012	RON 387.72
2	Odorheiu Secuiesc	RON 919,804.00	497	RON 1,850.71
3	Sighisoara	RON 886,196.71	2869	RON 308.89
4	Rasnov	RON 808,568.00	1512	RON 534.77
5	Predeal	RON 657,519.00	1362	RON 482.76
6	Turda	RON 615,467.88	4493	RON 136.98
7	Navodari	RON 549,220.00	6111	RON 89.87
8	Targu Neamt	RON 514,310.00	1467	RON 350.59
9	Caransebes	RON 485,642.50	2248	RON 216.03
10	Mangalia	RON 483,274.00	4350	RON 111.10

Clasamentele eterogene, cu mari variații de la tip la tip de parcare, dar și prezențele-surpriză în top, arată modurile deosebit de variate prin care municipalitățile văd, tratează și monetizează parcările publice, precum și atenția – sau lipsa sa – la categoriile speciale de public și de automobile.

Topul orașelor care administrează cel mai eficient parcare are în frunte, la fel ca și anii precedenți, Odorheiu Secuiesc. Ploiești și Rovinari ocupă următoarele poziții, cu încasări destul de mari, comparativ cu restul orașelor.

Top Orase Venituri/Loc de Parcare				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcare	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 68,755,434.18	882469	RON 77.91
1	Odorheiu Secuiesc	919804	497	RON 1,850.71
2	Ploiesti	3057889.14	2535	RON 1,206.27
3	Rovinari	88977	80	RON 1,112.21
4	Slanic	226799	262	RON 865.65
5	Bucuresti	19213321	22572	RON 851.20
6	Galati	3816712.94	4800	RON 795.15
7	Oradea	21190333	27500	RON 770.56
8	Cisnadie	35000	58	RON 603.45
9	Rasnov	808568	1512	RON 534.77
10	Predeal	657519	1362	RON 482.76

Dacă ne uităm la topul **orașelor mari**, observăm București și Cluj-Napoca în top 3, deloc surprinzător. Timișoara, care anul trecut era pe locul doi, anul acesta a coborât pe 7. În 2022, locul doi este ocupat de Galați.

Top Orase Mari Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcare	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 46,438,207.31	449986	RON 103.20
1	Bucuresti	RON 19,213,321.00	22572	RON 851.20
2	Galati	RON 3,816,712.94	4800	RON 795.15
3	Cluj-Napoca	RON 15,016,999.85	41231	RON 364.22
4	Craiova	RON 7,345,625.00	31000	RON 236.96
5	Constanta	RON 6,532,689.18	34638	RON 188.60
6	Iasi	RON 9,537,971.93	58893	RON 161.95
7	Timisoara	RON 12,383,357.34	81100	RON 152.69
8	Sector 3	RON 7,370,424.00	80000	RON 92.13
9	Brasov	RON 6,114,645.36	66908	RON 91.39
10	Sector 4	RON 4,631,220.50	56084	RON 82.58

Topul **orașelor medii** este marcat de Ploiești, ca și anul trecut. Satu Mare și Zalău au coborât pe locurile 8 și nouă, fiind înlocuite pe primele poziții de Oradea și Arad.

Top Orase Medii Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri din parcar	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 29,569,993.55	301030.00	RON 98.23
1	Ploiesti	3057889.14	2535	RON 1,206.27
2	Oradea	21190333	27500	RON 770.56
3	Arad	7548379	17694	RON 426.61
4	Sfantu Gheorghe	1345362	3327	RON 404.38
5	Alba Iulia	4166117	13385	RON 311.25
6	Resita	2930000	11182	RON 262.03
7	Suceava	2000000	7785	RON 256.90
8	Zalau	2540185	10254	RON 247.73
9	Satu Mare	2486923	10613	RON 234.33
10	Buzau	1957357.17	9444	RON 207.26

Pe lista **orașelor mici**, este remarcabilă eficiența întâlnită în Odorheiu Secuiesc, care este pe locul 2 ca venituri totale, cu doar 497 de locuri de parcare. Lider la veniturile totale obținute din parcarile publice este Dej, iar pe locul trei se află Sighișoara, urmată de Râșnov, iar la eficiență Odorheiu Secuiesc este urmat de Rovinari și Slănic.

Top Orase Mici Venituri				
Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venituri/loc de parcare
Total		RON 3,302,778.90	167470.00	RON 19.72
1	Odorheiu Secuiesc	919804	497	RON 1,850.71
2	Rovinari	88977	80	RON 1,112.21
3	Slanic	226799	262	RON 865.65
4	Cisnadia	35000	58	RON 603.45
5	Rasnov	808568	1512	RON 534.77
6	Predeal	657519	1362	RON 482.76
7	Reghin	301287	705	RON 427.36
8	Dej	1167799.84	3012	RON 387.72
9	Targu Neamt	514310	1467	RON 350.59
10	Sighisoara	886196.71	2869	RON 308.89

Am făcut și un top al orașelor pe venituri din diferite surse, așadar putem observa liderii în obținerea veniturilor din parcarile rezidențiale, parcarile cu plată și, mai nou, veniturile din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare.

Sectorul 3 ocupă primul loc în clasament, urmat de Iași și Brașov. Arad și Botoșani au locuri de parcare rezidențiale închiriate cu peste 200 lei/luna prin licitație.

Top Orase Venituri din parcarile rezidentiale				
Nr. Crt	Localitate	Parcari Rezidentiale	Venituri din parcarile rezidentiale	Venit/loc de resedinta
Total		790,501	RON 67,178,895.54	RON 84.98
1	Sector 3	80000	RON 7,352,224.00	RON 91.90
2	Iasi	52448	RON 6,729,718.53	RON 128.31
3	Brasov	44400	RON 5,284,869.86	RON 119.03
4	Sector 4	48126	RON 3,102,549.00	RON 64.47
5	Cluj-Napoca	36403	RON 3,065,180.84	RON 84.20
6	Sector 6	45691	RON 2,714,078.03	RON 59.40
7	Oradea	20000	RON 2,557,071.00	RON 127.85
8	Arad	11398	RON 2,406,285.00	RON 211.11
9	Piatra Neamt	18774	RON 2,299,590.00	RON 122.49
10	Botosani	9590	RON 1,952,348.79	RON 203.58

Dacă ne uităm la veniturile realizate doar din taxarea parcarilor publice cu plată observăm Bucureștiul în top, urmat de Oradea și Cluj-Napoca.

Top Orase Venituri din parcarile cu plata				
Nr. Crt	Localitate	Cu plata	Venituri din parcare cu plata	Venit/loc cu plata
Total		179858	RON 114,377,455.56	RON 635.93
1	Bucuresti	22572	RON 17,837,060.00	RON 790.23
2	Oradea	7500	RON 15,510,766.00	RON 2,068.10
3	Cluj-Napoca	4828	RON 11,951,819.01	RON 2,475.52
4	Timisoara	20180	RON 10,154,820.95	RON 503.21
5	Craiova	1026	RON 7,345,625.00	RON 7,159.48
6	Sibiu	3405	RON 5,623,846.50	RON 1,651.64
7	Constanta	12231	RON 5,352,963.38	RON 437.66
8	Arad	6181	RON 4,192,424.00	RON 678.28
9	Targu Mures	4943	RON 4,178,493.00	RON 845.34
10	Alba Iulia	3682	RON 2,995,541.00	RON 813.56

Uitându-ne la orașele care au în evidență veniturile din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare, observăm că localitățile care au veniturile cele mai mari din sancțiuni sunt Oradea, Timișoara și Galați, fruntașe în efectuarea controlului plăților taxelor de parcare.

Top Orase Venituri din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare		
Nr. Crt	Localitate	Venituri din amenzi
Total		RON 8,868,236.30
1	Oradea	RON 2,653,091.00
2	Timisoara	RON 1,512,515.39
3	Galati	RON 1,071,183.29
4	Resita	RON 800,000.00
5	Ploiesti	RON 630,805.61
6	Satu Mare	RON 450,189.00
7	Arad	RON 301,300.00
8	Targoviste	RON 246,905.00
9	Zalau	RON 218,076.00
10	Sibiu	RON 169,600.00

7. INVENTARUL MODALITĂȚILOR DE PLATĂ A PARCĂRILOR PUBLICE

În orașele României din 2022, am inventariat următoarele moduri de plată ale parcărilor publice folosite pentru încasarea celor 203 milioane de lei în 2021:

1. La Direcția de Taxe și Impozite locale (DITL): 128 orașe (în special pentru parcările de reședință)
2. Prin aplicație: 61 orașe
3. Prin SMS: 60 orașe
4. La parcometre: 44 orașe
5. Prin ghiseul.ro: 51 orașe
6. Numerar la operatori din parcare: 37 orașe
7. Tichete de parcare: 19 orașe
8. Alte modalități de plată:
 - a. Numerar
 - » La sediile desemnate de primării (la ADP în Sectorul 1, la ADPDU în Sectorul 6 pentru Smart Parking, Serviciul de Parcări în Cluj, casierii Primăriei șamd)
 - » La Oficiile Poștei Române, CEC, benzinării OMV
 - » La automate de plată QIWI, SelfPay (ZebraPay) sau alți agenți economici desemnați
 - b. Digitale
 - » Ordine de Plata (în Sectorul 3, Timișoara, Tg. Secuiesc)
 - » Card de parcare (Sectorul 4, Pitești)
 - » Prin plationline.ro (la Făgăraș)

Vom urmări evoluția plăților parcărilor în continuare între cash, card, sms, aplicație, electronice și altele, pentru a vedea gradul și viteza digitalizării parcărilor din țară.

8. INVENTARUL LOCURILOR DE PARCARE ACOPERITE

Termenul de „garaj”, în limba română, este asociat unui spațiu acoperit pentru parcare, în timp ce în limba engleză termenul de „garage” definește o parcare, ca grup de locuri de parcare.

În cadrul inventarierii parcărilor publice din România, am observat că există, în anumite orașe, și locuri publice de parcare acoperite, care se apropie de conceptul de garaj. Pentru români, termenul de garaj este echivalent cu un loc de parcare privat, acoperit și individual, sau alături de un grup de alte garaje similare.

Ei bine, iată că există în România și garaje aflate în proprietatea publică și închiriate către cetățeni. Pentru acest clasament au fost inventariate 29.033 garaje în 37 de orașe și 6.579 de copertine în 17 orașe.

Top Orase Copertine		
Nr. Crt	Localitate	Copertina
Total		6579
1	Targu Mures	3438
2	Alexandria	1123
3	Jimbolia	450
4	Iasi	400
5	Beclean	354
6	Tarnaveni	237
7	Zalau	211
8	Zimnicea	191
9	Fierbinti-Targ	50
10	Moinesti	36

Top Orase Garaje		
Nr. Crt	Localitate	Garaje
Total		29033
1	Cluj-Napoca	7875
2	Targu Mures	4783
3	Zalau	2801
4	Medias	2332
5	Iasi	1441
6	Turda	1363
7	Gherla	700
8	Fierbinti-Targ	700
9	Ocna Mures	690
10	Alexandria	684

9. INVENTARUL APLICAȚIILOR DE PARCARE

Având în vedere trendul ascendent la nivel global de digitalizare a plăților pentru parcări, cu creșterea plăților mai mult prin aplicații de parcare decât prin sms sau cash (a se vedea cifrele din cap. 5), ne-am propus să vedem care sunt aplicațiile de parcare folosite în România anului 2022.

Am observat următoarele tipuri de aplicații existente:

- Dezvoltate de primării (la cerere)
- Pentru parcări publice
- Pentru parcări rezidențiale
- Pentru parcări private (mall-uri, clădiri de birouri, rezidențiale)
- Pentru parcări publice & private
- Pentru parcări închise (fără acces extern)

În țară, noi am identificat un număr de peste 40 de aplicații de parcări și estimăm că numărul acestora va crește, în special pentru parcările private, în perioada imediat următoare, odată cu adopția ridicată a datelor deschise ale parcarilor și interoperabilitatea dintre aplicații.

10. INVENTARUL PARCĂRILOR PENTRU BICICLETE

În inventarul realizat în orașe, am găsit 6.776 de locuri de parcare amenajate pentru biciclete și 333 de rastele în 46 de localități.

Topul orașelor care încurajează mersul pe bicicletă este condus, detașat, de Miercurea Ciuc și Pecica, urmate, la distanță, de Sibiu și Constanța.

Top Orașe Locuri de parcare pentru biciclete			
Nr. Crt	Localitate	Rastele	Locuri biciclete
Total		333	6776
1	Miercurea Ciuc	90	1040
2	Pecica		1000
3	Sibiu		679
4	Constanta	24	640
5	Cluj-Napoca		477
6	Sector 4	91	406
7	Calarasi		202
8	Nadlac		200
9	Vulcan	17	187
10	Sfantu Gheorghe		150

În ultimii ani, a existat o preocupare tot mai mare pentru dezvoltarea unei infrastructuri pentru folosirea în mediul urban a bicicletelor, atât cu o componentă rutieră (piste de biciclete), cât și ca spații de parcare a bicicletelor. Urmând modelele de bune practici din alte țări precum Olanda, Finlanda sau Danemarca, autoritățile locale au luat în calcul diverse soluții care să asigure realizarea unui număr cât mai mare de spații de parcare pentru biciclete, o preocupare permanentă fiind și componenta de securitate a acestora, prin soluții de acces centralizat și supraveghere video care să descurajeze furturile.

Creșterea masivă a amenajărilor de infrastructuri și piste de biciclete în țara noastră va genera în viitor o nevoie mai mare de amenajare a locurilor de parcare pentru biciclete. Astfel, compania KADRA din Cluj a anunțat că anul viitor va construi primele BIKE TOWER în București. Acest Turn pentru biciclete este de fapt un sistem complet automat pentru parcare a bicicletelor, construit în plan vertical. Are o capacitate de 118 biciclete și are o înălțime de 11,4 m și lățime de 8,36 m. (4)

Electro-mobilitatea reprezintă un aspect foarte important în cadrul mobilității urbane și numărul de autovehicule electrice și hibride este în creștere. Am inventariat un număr de 368 de locuri de parcare publice pentru mașinile electrice în 34 de orașe, comparativ cu 236 în anul precedent, cu următorul top 10:

Top Orașe Parcari pentru mașini electrice		
Nr. Crt	Localitate	EV
Total		378
1	Iasi	100
2	Cluj-Napoca	74
3	Sector 4	32
4	Beclean	25
5	Suceava	22
6	Galati	21
7	Brasov	14
8	Calarasi	12
9	Zalau	8
10	Oradea	6

11. INVENTARUL PARCĂRILOR PUBLICE INTELIGENTE

Din păcate, numărul parcarilor publice inteligente a înregistrat o scădere în anul 2022. Dacă ne uităm la raportul din 2021, numărul locurilor de parcare inteligente din România era în creștere la 12.154 în 13 orașe comparativ cu 9.742 în 2019.

Topul este condus, la foarte mare distanță, de Cluj-Napoca, cu 3.505, față de 7.705 locuri de parcare inteligente în 2021, și Iași cu 970 de locuri.

Parcari inteligente		
Nr. Crt	Localitate	Numar locuri parcari inteligente
Total		8175
1	Cluj-Napoca	3505
2	Iasi	970
3	Sector 3	718
4	Constanta	654
5	Sector 6	648
6	Craiova	407
7	Ploiesti	345
8	Suceava	274
9	Bacau	204
10	Vaslui	152

12. SELECȚIE DE PROPUNERI DE SOLUȚII PARCARI



BEIA Consult International

SOLUȚIE CU SENZORI RADAR - PERMITE DETECTAREA DISPONIBILITĂȚII PARCĂRII ÎN INTERIOR ȘI EXTERIOR



Detectare wireless a ocupării locurilor de parcare

Trei moduri de instalare (la suprafață, îngropat, semiîngropat)

Protecție IP68 și IK10 și complet certificat (CE și FCC)

Cea mai bună precizie de pe piață: combinație de radar și tehnologie magnetică

Mentenanță scăzută (aproape zero)

Protocol de comunicare: LoRaWAN

BENEFICIILE INSTALARE SOLUȚIE PARCARE

Crește

Optimizarea locurilor de parcare în zone urbane și private

Gestionarea locurilor de parcare speciale: zone pentru vehicule de urgență, zone de încărcare sau cabine, locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități, puncte de reîncărcare vehicule electrice

Mobilitatea urbană și planificarea orașului

Venituri din parcare cu până la 35% mai mari

Strategii dinamice de tarifare bazate pe ocupare

Reduce

Volumul traficului: -8%

Emisiile de gaze: -40%

Km. călătoriti: -30%

Timp pierdut: -43%

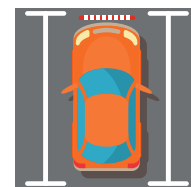
Parcarea ilegală

Poluarea fonică

Consumul de combustibil

UNDE E NECESARĂ O SOLUȚIE DE SMART PARKING?

Zone urbane Mall-uri Aeroporturi Spitale
Centre sportive Universități



Telefon

0213323005



Email

sales@beia.ro
marketing@beia.ro



Adresa

Str. Peroni, Nr. 16, Sector 4,
București, România



Parking-Data este primul broker de date pentru parcări din România.

Asigurăm o colectare a locurilor de parcare publice și private, afișarea acestora cetățenilor și inițiativelor antreprenorilor interesați să folosească datele gestionate.

Soluții de Digitalizare a Parcărilor

Deții locuri de parcare?

Oferă informații în timp real șoferilor și direcționează-i către parcare ta!

Vrei să adaugi în aplicația ta mai multe opțiuni de parcare?

Preia datele complete din sistemul Parking Data!

De peste 15 ani suntem implicați în proiecte și soluții digitale, grupate sub conceptul SMART city, governance, mobility, living

SERVICIILE DE CONSULTANȚĂ PENTRU AUDITUL PARCĂRILOR

elaborare regulament de parcări și asistență pentru implementarea de soluții software în gestionarea parcărilor



Re-organizarea serviciilor dedicate digitalizării, gestionării și optimizarea utilizării parcărilor rezidențiale și publice

Realizarea auditului pentru parcările din municipiu

Elaborarea regulamentului pentru parcări

Asistență tehnică pentru implementarea de soluții software pentru gestionarea parcărilor

Suntem pregătiți să ajutăm și alte orașe să creeze cadrul pentru reglementarea parcărilor publice și de reședință; parcările instituțiilor publice; proiectarea, trasarea și marcarea locurilor de parcare; monitorizarea parcărilor ilegale!

www.fiveplus.ro, www.parking-data.com

office@fiveplus.ro



avansis parcări

Software pentru administrarea eficientă a locurilor de parcare rezidențiale și transformarea acestora în surse de venit.

Avansis.Parcări este unul din cele 24 de module ale sistemului informatic integrat Avansis. Modulele Avansis sunt folosite de peste 6000 de utilizatori din peste 400 de instituții publice și gestionează 25% din obligațiile de plată ale contribuabililor la nivel național.

Facilități Avansis.Parcări

Avansis.Parcări este o soluție software care permite administrarea locurilor de parcare rezidențiale, pornind de la identificarea acestora, urmărirea contractelor și a plăților efectuate.

Procedurile interne se digitalizează și se integrează în aplicație, facilitând o gestiune eficientă. Tehnicile moderne de lucru reduc sarcinile repetitive și riscul de erori frecvent întâlnit în procesarea manuală. Nomenclatorul de locuri de parcare pentru fiecare unitate este reprezentat grafic în harta digitală. Taxa pentru locul de parcare contractat se calculează automat, în funcție de zonă, perioadă și alte criterii. Calculul majorărilor pentru neachitarea la termen a obligațiilor se face în timp real. În vederea consolidării obligațiilor de plată ale contribuabililor la bugetul local, debitele se vor institui prin integrare cu aplicația de impozite și taxe existentă. Plățile se vor realiza prin intermediul acesteia. Soluția destinată parcărilor se integrează nativ cu modulul Avansis.Taxe și este integrabilă cu majoritatea aplicațiilor de taxe și impozite de pe piață. Pot fi emise rapoarte financiare, tehnice sau după criterii predefinite.

Hartă GIS

Unitățile de parcare și locurile aferente sunt afișate grafic în harta interactivă GIS cu toate informațiile despre parcările rezidențiale de la nivelul UAT-ului: număr total locuri de parcare dintr-o anumită unitate, zona de parcare (A, B, C, D), tarifele practicate. Harta este disponibilă atât intern, pentru utilizatorii instituției, cât și extern, pentru public. Dacă nu dispuneți de hartă GIS, contactați-ne cu încredere pentru a discuta despre cartografierea locurilor de parcare rezidențiale. Integrisoft vine în sprijinul administrației publice cu diverse metode de cartografiere colaborativă.

Avantaje și beneficii

- Venituri sigure și constante pentru administratori.
- Unificarea locurilor de parcare și a contractelor aferente într-o singură soluție.
- Integrarea nativă cu module ale sistemului Avansis.
- Eliminarea sarcinilor repetitive, a calculelor și a rapoartelor manuale.
- Reducerea birocrăției, decongestionarea activității.
- Îmbunătățirea radicală a percepției cetățeanului privind calitatea serviciilor livrate de primărie.

 **integrisoft**

sales@integrisoft.ro
www.integrisoft.ro
www.primaria-digitala.ro

Str. Ion Heliade Rădulescu nr. 26
Etaj 1, Sector 2, București 021591
Tel. +40 212 508 750

13. CONCLUZII

Al doilea inventar al parcărilor publice din România aduce mai multe informații și detalii despre parcărilor publice ca un ansamblu complex, important pentru cetățeni și comunitate.

Am prezentat, în acest raport, o poză a momentului și a situației existente în țară, cu majoritatea datelor și cifrelor primite de la primării, cu speranța creării premiselor pentru digitalizarea tuturor locurilor de parcare din România în următorii ani.

Cum vom putea rezolva marea problemă a parcărilor, dacă nu printr-o utilizare și administrare a acestora mai eficientă? Bineînțeles că o gestionare optimizată a parcărilor urbane presupune o alocare de resurse umane (departament dedicat parcărilor), o politică de parcare, schimbări ale legislației (HCL obligatoriu) și multă muncă, dăruire și pasiune.

Observăm evoluții semnificative în gestionarea parcărilor din țara noastră în ultimii 3 ani din care menționăm cele mai relevante cifre:

- Doar 32 de primării nu au răspuns chestionarului nostru în acest an comparativ cu 76 la prima ediție aferentă anului 2019
- Sunt 157 de orașe în 2021 care taxează parcare față de 151 în 2020 sau 140 în 2019
- Venituri:
 - » Veniturile totale obținute de primării în 2021 din utilizarea parcărilor publice și din amenzi pentru nerespectarea regulamentului de parcare au fost de 202.874.805 lei față de 160.663.767 lei în 2020 și respectiv 139.299.817 lei în 2019 (în creștere cu 45% în 2 ani).
 - » Primele 3 orașe în Top 3 venituri din parcare sunt Oradea, București și Cluj-Napoca
 - » Orașul campion al eficienței parcărilor publice este Odorheiu Secuiesc cu 1.850 lei/an venituri pentru un loc de parcare public, urmat de Ploiești cu 1.206 lei/an și Rovinari cu 1.112 lei/an.
 - » Orașul campion la eficiența locurilor de parcare de reședință este Botoșani cu 203 lei/an/loc, în timp ce la locurile de parcare cu plată orașul campion este Craiova cu 7.159 lei/an/loc, iar Oradea este orașul lider la încasarea amenzilor pentru parcare neregulamentare (2,6 milioane lei în 2021) urmat de Timișoara și Galați
- Inventare:
 - » Numărul total al locurilor de parcare rezidențiale este în 2021 de 792.244 față de 755.621 în 2020 și 595.882 în 2019 (creștere de 32% în 2 ani);
 - » Numărul total al locurilor de parcare de pe stradă (on-street) este de 414.286 în 2021 față de 342.557 anul trecut

- » Numărul total al locurilor de parcare din afara străzii (off-street) este semnificativ mai mare, 234.998 față de 76.763 anul trecut
 - » Numărul total al locurilor de parcare inteligente este surprinzător în scădere, 8.175 față de 12.154 anul trecut
 - » Numărul total al locurilor de parcare destinate vehiculelor electrice este în creștere cu 56%, 368 versus 236 anul trecut
 - » Numărul total al locurilor de parcare destinate persoanelor cu dizabilități este de 21.964 comparativ cu 16.029 în 2020 și 13.728 în 2019
 - » Top 3 orașe după numărul locurilor de parcare: București, Timișoara și Brașov
- Digitalizare:
 - » 39 de orașe au hărți publice ale parcărilor, față de 21 în 2020 sau 16 în 2019 – o creștere frumoasă de 244% în 2 ani)
 - » În 61 de orașe se poate plăti parcare prin aplicație, față de 59/49 în 2020/2019
 - » În 60 de orașe se poate plăti parcare prin SMS, față de 53/47 în 2020/2019
 - » În 128 de orașe – față de 119/53 în 2020/2019 - se poate plăti parcare la DGITL – o creștere frumoasă de 241% în 2 ani)
 - » În 51 orașe se poate plăti taxa de parcare prin ghiseul.ro, față de cele 38/11 din 2020/2019 (o creștere spectaculoasă de peste 4 ori în 2 ani)
 - » În 37 orașe se poate plăti taxa de parcare cash, la persoana angajată să gestioneze parcare, față de 35/9 orașe în 2020/2019
 - » În 44 orașe din țară există parcometre la care se poate plăti utilizarea parcării, față de 35/19 în 2020/2019

Veniturile evidențiate pe orașe, după mărimea lor, în acest raport, precum și celelalte date ale inventarului de parcări pe categorii (pe stradă sau în afara străzii, rezidențiale, pentru încărcarea mașinilor electrice și pentru persoane cu dizabilități etc) sperăm să încurajeze o competiție reală și utilă atât cetățenilor, șoferilor cât și primăriilor.

Despre modul de încasare a veniturilor, putem spune că domină plățile cash, dar este vizibilă tendința de evoluție spre plățile electronice, cu 61 de orașe în care parcare se poate plăti printr-o aplicație mobilă, în comparație cu 44 orașe cu parcometre instalate.

Menționăm creșterea numărului de strategii de parcare ale orașelor din România, precum și ale documentelor/ inițiativelor legislative (HCL-uri în special) aferente parcărilor care culminează în acest an cu publicarea reglementării tehnice de către MDRAP „Normativ pentru proiectarea parcajelor, Indicativ NP 24-2022” și legea mobilității urbane.

Digitalizarea locurilor de parcare publice este vizibil în creștere accelerată, prin hărțile publice, aplicațiile de parcare și diversificarea modalităților de plată, dar mai este mult de muncă pentru a avea date deschise ale parcărilor publice în țara noastră și o colaborare mai bună public-privat pentru optimizarea folosirii locurilor de parcare din mediul urban.

Ca surse de inspirație pentru modernizarea și digitalizarea locurilor de parcare publice, am inclus, în capitolul 12 al acestui raport, câteva opțiuni de soluții din piața parcărilor din România.

BIBLIOGRAFIE:

- (1) Guvernul anunță măsuri drastice. Dispar locurile de parcare și se reduce numărul mașinilor din orașe | Ziarul National
- (2) Ordin pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ pentru proiectarea parcajelor, Indicativ NP 24-2022”:
<https://www.mdlpa.ro/pages/proiectordinaprobarenormativproiectareparcaje>
- (3) B365 - Au apărut așa-numitele “parcări negre” din București. Unde le găsești și de ce sunt evidențiate astfel • Utile
- (4) Supliment ZF Smart City. Parcările inteligente, soluție tot mai des aleasă pentru zonele publice, rezidențiale, industriale sau sanitare

Vegacomp Consulting va actualiza și consolida anual toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcarilor publice din România.

Companie fondată în anul 2004, Vegacomp Consulting, integrator la cheie, se bazează pe o experiență a echipei de peste 27 de ani în telecomunicații, în special pe rețele de fibră optică, în România și la nivel internațional și își concentrează proiectele pe dezvoltări de soluții combinate de telecomunicații și energie.

Vegacomp Consulting aduce, atât în țară cât și în străinătate, soluții inovatoare pentru dezvoltarea rețelelor viitorului, generate de propriul departament de Cercetare și Dezvoltare. Compania își concentrează activitatea ultimilor doi ani pe tehnologia LoRa și activează în domeniul Smart City din anul 2014 și Smart Parking din 2017.

În cadrul proiectelor de Smart City, Vegacomp a instalat aprox. 300 de senzori de parcare outdoor (marea majoritate în Alba Iulia, dar și în București, Cluj, Brașov și Constanța), iar în parcările închise proiectul de referință este mallul AFI Cotroceni, unde a instalat 2040 de senzori de parcare din 2018, pe care îi și monitorizează și întreține, urmărind peste un milion de evenimente de parcare anual.

Vegacomp oferă servicii suport pentru digitalizarea locurilor de parcare (inventariere digitală, harta locurilor de parcare disponibile, senzori de parcare, automatizare, analiză și vizualizarea datelor din parcare, servicii la cheie etc).

Vegacomp a creat proprii senzori de parcare, pentru exterior și interior, care funcționează în prezent pe protocolul LoRa, precum și un senzor de telecitire contori de energie electrică. Pentru zona de energie Vegacomp și-a dezvoltat propria platformă de Smart Metering as a Service, în care adună datele de la senzori montați pentru toate cele 4 utilități (energie, apă, gaz și încălzire). Experiența dezvoltării de senzori și a lucrului cu multe tipuri de senzori este atât la nivel de hardware (senzori/ stații de calitate aerului, senzori pentru ocuparea spațiului/biroului etc), precum și software.

Mai multe informații sunt disponibile la www.vegacomp.ro și pe www.parking-data.com.

Contact: office@vegacomp.ro
©Vegacomp Consulting & Parking-Data
Decembrie 2022

